



**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA/PROPOSTA DI VENDITA**

Con riferimento all'avviso pubblico in oggetto, diretto all'acquisizione di manifestazioni di interesse a vendere terreni al Comune di Asti per la realizzazione da parte di quest'ultimo della pista per l'addestramento dei cavalli del Palio di Asti, il predetto proprietario (o il predetto procuratore proprietario, per sé e per i predetti proprietari),

**OFFRE/PROPONE IN VENDITA AL COMUNE DI ASTI**

gli immobili identificati presso l'Agenzia delle Entrate – Territorio al Foglio/i \_\_\_\_\_ con il mappale/mappali nn.

per una superficie pari a mq. \_\_\_\_\_, come da planimetria e visura catastali qui allegate, e per il successivo eventuale acquisto al seguente prezzo complessivo, al netto di ogni imposta e tassa:

- In cifre: €. \_\_\_\_\_

- In lettere: Euro \_\_\_\_\_

*In caso di differenza tra il prezzo indicato in lettere o in cifra prevale quello maggiore*

**DICHIARA**

che, oltre che la proprietà, sussiste anche il pieno possesso del predetto immobile, senza che gli stessi siano controversi, assumendo ogni responsabilità in merito a suo esclusivo carico;

che la presente proposta/offerta è irrevocabile per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza della presentazione di offerte/proposte indicata sull'Avviso pubblico e che la sua presentazione non vincola all'acquisto il Comune di Asti, secondo quanto specificato nel predetto Avviso;

di aver preso cognizione e di accettare integralmente e senza alcuna eccezione e riserva le condizioni riportate nell'Avviso Pubblico di cui all'oggetto e nei relativi allegati, accettandole integralmente e assumendo tutte le obbligazioni e gli impegni per sé, successori anche parziali e aventi causa a qualsiasi titolo;

di essere consapevole che la propria proposta di vendita è per sé immediatamente vincolante, mentre lo diventa per il Comune di Asti dopo l'approvazione dell'acquisto da parte del Consiglio comunale, secondo quanto previsto dall'art. 20, comma 9, del Regolamento per l'Alienazione dei beni di proprietà del Comune di Asti;

di essere altresì consapevole che la propria proposta di vendita è irrevocabile fino al termine indicato nel relativo Avviso pubblico;

di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta ritenendo equo il prezzo di vendita proposto nella propria offerta/proposta di vendita;

di obbligarsi, fin da ora, per sé e per i propri aventi causa, a rinunciare a qualsivoglia eccezione o contestazione o azione, a qualunque titolo avanzate e/o proposte, connesse direttamente con i terreni offerti in vendita, anche con riguardo ad eventuali futuri cambi di destinazione d'uso che il Comune deliberasse rispetto alla sua destinazione ad uso realizzazione pista di addestramento cavalli per il Palio di Asti, impegnandosi a inserire tale vincolo nel futuro contratto di compravendita qualora la sua offerta di vendita fosse accettata dal Comune di Asti;

di aver preso visione e conoscenza dell'Informativa ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679, di cui all'avviso esplorativo.

**ALLEGA**

- copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

- procura speciale notarile nel caso di unitarietà dell'offerta di cui all'articolo "Requisiti dei partecipanti" dell'Avviso pubblico;
- visura ed estratto di mappa catastale aggiornati dell'immobile;
- relazione descrittiva e materiale fotografico idoneo a mostrare lo stato attuale e le caratteristiche tecniche dell'immobili proposto, da cui si possa evincere la rispondenza alle specifiche richieste, ivi comprese eventuali analisi caratterizzanti il sottosuolo;
- copia del titolo di proprietà che il proponente ha sull'immobile (quali contratto di compravendita, successione ereditaria, donazione, ecc...).

La presente offerta/proposta di vendita è allegata alla manifestazione di interesse contenente anche la dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 del possesso dei requisiti richiesti dall'Avviso pubblico.

Luogo e data:

				2026
--	--	--	--	------

Firma in originale  
(per esteso e leggibile)

Per le persone fisiche: L'offerente / procuratore \_\_\_\_\_

Per le persone giuridiche: Il legale rappresentante \_\_\_\_\_